

























Regionalplan Region Südlicher Oberrhein (Stand September 2025)

Regionale Siedlungsstruktur

-  Siedlungsbereich Wohnen (PS 2.4.1.2)
- ohne Symbol
 Gemeinde mit Eigenentwicklung Wohnen (PS 2.4.1.1)
- ohne Symbol
 Siedlungsbereich Gewerbe (PS 2.4.2.2)
- ohne Symbol
 Gemeinde mit Eigenentwicklung Gewerbe (PS 2.4.2.1)
-  Vorranggebiet für Freizeit und Tourismus (PS 2.4.3)
-  Vorranggebiet für zentrenrelevante Einzelhandelsgroßprojekte (PS 2.4.4.6)
-  Vorbehaltsgebiet für nicht-zentrenrelevante Einzelhandelsgroßprojekte (Ergänzungsstandorte) (PS 2.4.4.7)
-  Siedlungsfläche Bestand - Wohn- und Mischgebiet (nachrichtliche Darstellung aus ATKIS, Auswahl) (N)
-  Siedlungsfläche Bestand - Industrie und Gewerbe (nachrichtliche Darstellung aus ATKIS, Auswahl) (N)

Regionale Freiraumstruktur

-  Regionaler Grünzug (Vorranggebiet) (PS 3.1.1)
-  Grünzäsur (Vorranggebiet) (PS 3.1.2)
-  Vorranggebiet für Naturschutz und Landschaftspflege (PS 3.2)
-  Vorranggebiet zur Sicherung von Wasservorkommen gegliedert in Zone **A, B, C** (PS 3.3)
-  Vorranggebiet für den vorbeugenden Hochwasserschutz **mit** HQ₁₀₀-Ausnahmevorbehalt (PS 3.4)
-  Vorranggebiet für den vorbeugenden Hochwasserschutz **ohne** HQ₁₀₀-Ausnahmevorbehalt (PS 3.4)
-  Vorranggebiet für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe (PS 3.5.2)
-  Vorranggebiet zur Sicherung von Rohstoffen (PS 3.5.3)
-  Nationalpark Schwarzwald (nachrichtliche Darstellung aus RIPS) (N)
-  Naturschutzgebiet, Bannwald, Schonwald (nachrichtliche, generalisierte Darstellung aus RIPS) (N)
-  Natura-2000-Gebiet (FFH- bzw. Europäisches Vogelschutzgebiet) (nachrichtliche, generalisierte Darstellung aus RIPS) (N)
-  Kerngebiete, Trittsteine sowie Verbundkorridore des Biotopverbunds (nachrichtliche Darstellung aus Generalwildwegeplan Baden-Württemberg und aus Regionaler Biotopverbundkonzeption Südlicher Oberrhein¹) (N)
-  Landwirtschaftliche Vorrangflur (nachrichtliche Darstellung aus Flurbilanz 2022) (N)
-  Wald (nachrichtliche Darstellung aus ATKIS) (N)
-  Fachrechtlich geschütztes Überschwemmungsgebiet (generalisierte, nachrichtliche Darstellung aus RIPS, Auswahl) (N) ²
-  Gewässer (nachrichtliche Darstellung aus ATKIS, Auswahl) (N)

Regionale Infrastruktur



Vorranggebiet für den Kombinierten Verkehr (PS 4.1.5)



Vorranggebiet für Standorte regionalbedeutsamer Windkraftanlagen (PS 4.2.1.1)



Vorbehaltsgebiet für Standorte regionalbedeutsamer Freiflächen-Photovoltaikanlagen (PS 4.2.2.2)



Vorranggebiet zur Deponierung von mineralischem Abfall (PS 4.3.1)



Straße für den großräumigen Verkehr (N)



Straße für den großräumigen Verkehr, Planung (N)



Straße für den überregionalen Verkehr (N)



Straße für den regionalen Verkehr (N)



Eisenbahn Hauptstrecke (N)



Eisenbahn Hauptstrecke, Planung, Trasse mit bestimmtem Verlauf (N)



Eisenbahn Hauptstrecke, Planung, Trasse mit unbestimmtem Verlauf (N)



Eisenbahn Nebenstrecke (N)



Eisenbahn Nebenstrecke, Planung, Trasse mit unbestimmtem Verlauf (N)



Stadtbahn (N)



Stadtbahn, Planung (N)



Bahnhof, Haltepunkt (N)



Autofähre (N)



Hafen (N)



Sonderflughafen (N)



Flugplatz (N)



Bestehende Inertabfall-Deponie der Deponieklasse 0 (inkl. DK „-0,5“) (N)

Verwaltungsgrenzen



Regionsgrenze



Gemeindegrenze

- 1 Siehe Landschaftsrahmenplan Südlicher Oberrhein
- 2 Umfasst Gebiete i.S. § 65 Nr. 1 und 3 WG, d.h. Gebiete zwischen oberirdischen Gewässern und Dämmen sowie Gebiete, die auf Grundlage einer Planfeststellung für die Hochwasserrückhaltung beansprucht werden. Auf die nachrichtliche Darstellung von durch VO festgesetzten ÜSG (i.S. § 76 WHG) sowie der ÜSG auf Basis der HQ100-Bereiche gem. HWGK (i.S. § 65 Nr. 2 WG) wird zugunsten der besseren Lesbarkeit der Karte verzichtet.
- PS Plansatz (siehe Textteil)
- N Nachrichtliche Übernahme
- ATKIS Amtliches Topographisch-Kartografisches Informationssystem des Landesamts für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg
- RIPS Räumliches Informations- und Planungssystem der Landesanstalt für Umwelt, Messungen und Naturschutz Baden-Württemberg